

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТАДЖИКИСТАН "ОБ ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТИЦИЯХ В РЕСПУБЛИКЕ ТАДЖИКИСТАН"

Введен в действие Постановлением Верховного Совета Республики Таджикистан от 10. 03. 92 г. №555. Изменения и дополнения введены Маджлиси Оли Республики Таджикистан от 1.02.96 г., от 12 декабря 1997 года и 11 декабря 1999 г.

Настоящий Закон определяет общие правовые, экономические и социальные условия инвестиционной деятельности на территории Республики Таджикистан. Он направлен на обеспечение равной защиты прав, интересов и имущества субъектов инвестиционной деятельности, в независимости от форм собственности, на эффективное функционирование народного хозяйства Республики Таджикистан в условиях рыночной экономики.

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

СТАТЬЯ 1

Инвестициями являются все виды имущественных и интеллектуальных ценностей, вкладываемых иностранными инвесторами в объекты предпринимательской и других видов деятельности, в результате которой образуется прибыль (доход) или достигается специальный эффект.

Такими ценностями могут быть:

- денежные средства, целевые банковские вклады, паи, акции и другие ценные бумаги;
- движимое и недвижимое имущество (здания, сооружения, оборудование и другие материальные ценности);
- имущественные права, вытекающие из авторского права, ноу-хау, опыт и другие интеллектуальные ценности;
- права пользования землей и другими народными ресурсами, а также иные имущественные права;
- другие ценности.
- Инвестиции в воспроизводство основных фондов могут осуществляться в форме капитальных вложений.

СТАТЬЯ 2

Под инвестиционной деятельностью понимается совокупность практических действий граждан, юридических лиц и государств по реализации инвестиций.

СТАТЬЯ 3

Иностранными инвесторами в Республике Таджикистан могут быть:

- а) иностранные юридические лица;
- б) иностранные граждане, а также лица без гражданства и граждане республики, имеющие постоянное место жительства за границей;
- в) иностранные объединения, не имеющие прав юридического лица;
- г) иностранные государства;
- д) международные организации.

СТАТЬЯ 4

Иностранные инвесторы могут осуществлять инвестиции на территории Республики Таджикистан путём:

- а) долевого участия в предприятиях, организациях совместно с юридическими лицами и гражданами Республики Таджикистан;
- б) создания предприятий, полностью принадлежащих иностранным инвесторам;
- в) приобретения имущества, в том числе акций и иных ценных бумаг;
- г) приобретения прав пользования землей и другими природными ресурсами, а также иных имущественных прав самостоятельно или с участием юридических лиц и граждан Республики Таджикистан;
- д) заключения договоров с юридическими лицами и гражданами Республики Таджикистан, предусматривающих иные формы осуществления иностранных инвестиций.

СТАТЬЯ 5

Иностранные инвесторы могут участвовать в

приватизации республиканской и коммунальной собственности Республики Таджикистан в порядке, установленном законом

СТАТЬЯ 6

Правовой режим иностранных инвестиций на территории Республики Таджикистан не может быть менее благоприятным, чем соответствующий режим для имущества и имущественных прав, а также инвестиционной деятельности предприятий, организаций и граждан Республики Таджикистан.

Для иностранных инвестиций в приоритетных отраслях экономики и на отдельных территориях законодательством Республики Таджикистан могут устанавливаться дополнительные налоговые и иные льготы.

Законодательными актами Республики Таджикистан могут определяться территории, на которых деятельность иностранных инвесторов и предприятий с иностранными инвестициями ограничивается или запрещается, исходя из соображений обеспечения национальных интересов.

СТАТЬЯ 7

Иностранные инвесторы и предприятия с иностранными инвестициями могут осуществлять любые виды деятельности, если они не запрещены законодательными актами Республики Таджикистан.

Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законодательными актами Республики Таджикистан, иностранные инвесторы и предприятия с иностранными инвестициями могут заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

Раздел II. ГАРАНТИИ ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

СТАТЬЯ 8

Иностранные инвестиции на территории Республики Таджикистан не подлежат национализации.

Иностранные инвестиции не подлежат реквизиции, за исключением случаев стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотии и иных обстоятельств, носящих чрезвычайный характер.

Меры по реквизиции принимаются по решению Маджлиси Оли Республики Таджикистан. Меры по реквизиции не должны носить дискриминационный характер. В случае

принятия этих мер иностранным инвестору выплачивается быстрая, адекватная и эффективная компенсация. Она выплачивается без необоснованной задержки, должна соответствовать реальной стоимости инвестиции на момент принятия решения о мерах по реквизиции. Компенсация выплачивается в иностранной валюте и по желанию инвестора может быть переведена за границу.

Споры о размерах компенсации, сроках и порядке ее выплаты разрешаются в судах Республики Таджикистан, в соответствии с законодательными актами Республики Таджикистан, а также в третейском суде, если это предусмотрено соглашением сторон или международным договором.

СТАТЬЯ 9

Иностранный инвестор, в случае прекращения инвестиционной деятельности, имеет право на возмещение причитающих ему инвестиций и полученных в связи с ними доходов в денежной или товарной форме по реальной стоимости на момент прекращения инвестиционной деятельности.

СТАТЬЯ 10

Иностранным инвесторам гарантируется перевод за границу их доходов и иных сумм в иностранной валюте, полученных на законных основаниях в связи с инвестициями.

СТАТЬЯ 11

Прибыль иностранных инвесторов, полученная на территории республики, может реинвестироваться в соответствии с поручением инвестора, согласно законодательства Республики Таджикистан. Иностранные инвесторы могут иметь счета в национальной и иностранной валюте в уполномоченных банках Республики Таджикистан, а также за рубежом.

Иностранные инвесторы могут использовать средства на счетах в национальной валюте для приобретения иностранной валюты в рамках, разрешенных законодательством Республики Таджикистан форм купли и продажи иностранной валюты за национальную валюту Республики Таджикистан.

Раздел III. СОЗДАНИЕ И ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРЕДПРИЯТИЙ С ИНОСТРАННЫМИ ИНВЕСТИЦИЯМИ

СТАТЬЯ 12

Под предприятиями с иностранными инвестициями понимаются предприятия с участием иностранных инвесторов (совместные предприятия) и предприятия, полностью принадлежащие иностранным инвесторам.

Предприятия с иностранными инвестициями являются юридическими лицами.

Предприятия с иностранными инвестициями создаются в любых формах, не противоречащих закону.

Решение о создании предприятия принимается его учредителями самостоятельно. В случае, когда участником со стороны Республики Таджикистан является государственное предприятие или предприятие общественной организации, решение о создании предприятия с иностранными инвестициями принимается его учредителями с согласия собственника имущества или уполномоченного им органа.

Особенности создания банков с иностранными инвестициями устанавливаются законодательными актами Республики Таджикистан о банках и банковской деятельности.

СТАТЬЯ 13

При создании предприятий с иностранными инвестициями, связанных с проведением крупномасштабного строительства или реконструкцией, предварительно проводится соответствующая экспертиза.

В необходимых случаях создание предприятий с иностранными инвестициями требует получения соответствующего заключения санитарно-эпидемиологических служб и проведения экологической экспертизы. Все виды экспертиз и выдача разрешения осуществляются в общем порядке, в соответствии с действующим на территории Республики Таджикистан законодательством.

СТАТЬЯ 14

Государственная регистрация предприятий с иностранными инвестициями осуществляется в государственной нотариальной конторе по месту их нахождения. Представительства, филиалы и другие обособленные подразделения предприятий с иностранными инвестициями, не имеющими права юридического лица, регистрируются в уполномоченном на то органе, в двухнедельный срок с момента подачи заявления.

Зарегистрированному предприятию с иностранными инвестициями выдается свидетельство о регистрации установленного образца.

Предприятие приобретает право юридического лица с момента государственной регистрации.

Государственная регистрация предприятий с иностранными инвестициями осуществляется при наличии следующих документов:

- заявления одного из учредителей, с просьбой произвести регистрацию предприятия;
- учредительного договора (при наличии нескольких учредителей);
- устав предприятия;
- справки банков на участников, подтверждающих платежеспособность и степень надежности во внесении доли в уставной фонд (с заверенным переводом на государственном языке);
- правового заключения учредительных документов, выданного Министерством юстиции Республики Таджикистан;
- кода классификатора органов статистики;
- справки, подтверждающей местонахождение предприятия;
- квитанции об уплате госпошлины;
- финансового заключения Министерства финансов Республики Таджикистан

Для регистрации дочерних предприятий, филиалов, представительств и других обособленных структур представляются следующие документы:

- заявление о государственной регистрации;
- решение головного предприятия об открытии обособленного подразделения;
- устав, утвержденный высшим органом головного предприятия;
- правового заключения учредительных документов, выданного Министерством юстиции Республики Таджикистан;

- кода классификатора органов статистики;
- справки, подтверждающей местонахождение предприятия;
- квитанции об уплате госпошлины;
- финансового заключения Министерства финансов Республики Таджикистан

Орган, зарегистрировавший предприятие с иностранными инвестициями, в десятидневный срок сообщает Министерству финансов Республики Таджикистан о регистрации данного предприятия.

Отказ в государственной регистрации может последовать лишь по причине нарушения действующего законодательства Республики Таджикистан о порядке создания предприятий с иностранными инвестициями, необходимых для регистрации документов. Отказ в регистрации может быть обжалован в судебном порядке.

Размер госпошлины за регистрацию определяется действующим законодательством Республики Таджикистан.

СТАТЬЯ 15

Предприятие с иностранными инвестициями может создавать дочерние предприятия, филиалы, представительства и другие обособленные подразделения в Республике Таджикистан и за пределами. Они создаются с соблюдением условий для создания предприятий в установленном порядке.

СТАТЬЯ 16

Предприятие с иностранными инвестициями могут объединяться в ассоциации, концерны, консорциумы и другие объединения, а также вступать в ранее созданные объединения, если это не противоречит антимонопольному законодательству Республики Таджикистан.

СТАТЬЯ 17

Сроки, размер, порядок внесения и оценки вкладов каждого участника в уставный фонд предприятия с иностранными инвестициями предусматриваются в учредительных документах. Стоимость имущества, вносимого участниками совместного предприятия в качестве вклада в уставной фонд предприятия,

определяется по договоренности между участниками совместного предприятия.

Каждый из участников обязан в течение года после регистрации внести указанный в учредительных документах вклад в уставной фонд предприятия с иностранными инвестициями. В случае невыполнения указанных условий. Министерство финансов Республики Таджикистан обращается в суд о признании предприятия с иностранными инвестициями несостоявшимся. Решение суда о признании предприятия с иностранными инвестициями несостоявшимся, доводится судом до сведения органа, зарегистрировавшего данное предприятие, и публикуется в печати.

СТАТЬЯ 18

1. Предприятие с иностранными инвестициями вправе самостоятельно устанавливать цены на производимую им продукцию (работы, услуги), определять порядок ее реализации и выбирать поставщиков продукции (работ, услуг).
2. Предприятие с иностранными инвестициями вправе осуществлять внешнеэкономическую деятельность после получения свидетельства участника внешнеэкономической деятельности.

СТАТЬЯ 19

Предприятия с иностранными инвестициями, в уставном фонде которых иностранные инвестиции составляют 30 и более процентов, вправе без лицензий экспортировать продукцию (работы, услуги) собственного производства.

Предприятия с иностранными инвестициями вправе без лицензий осуществлять импорт продукции (работ, услуг) для собственной хозяйственной деятельности.

Порядок отнесения продукции (работ, услуг) к продукции собственного производства предприятий с иностранными инвестициями устанавливается законодательством Республики Таджикистан.

СТАТЬЯ 20

Освобождается от уплаты ввозимых таможенных пошлин имущество, ввозимое в Республику Таджикистан в качестве вклада иностранного инвестора в уставной фонд создаваемого предприятия при условии, что это имущество используется непосредственно для производства товаров или выполнения работ (услуг) в

соответствии с видами деятельности, определенными учредительными документами.

СТАТЬЯ 21

Страхование имущества и рисков предприятия с иностранными инвестициями осуществляется по его усмотрению, если законодательством Республики Таджикистан не предусмотрено обязательное страхование.

СТАТЬЯ 22

Предприятия с иностранными инвестициями оплачивают налоги в размерах, установленных законодательными актами Республики Таджикистан.

СТАТЬЯ 23

Налоговые и другие службы, на которых законодательными актами возложена проверка отдельных сторон деятельности предприятий с иностранными инвестициями, осуществляют проверки по мере возникновения необходимости и строго в пределах своей компетенции.

Предприятия представляют этим органам соответствующую отчетность и документацию о своей деятельности. При этом налоговые и другие органы обязаны обеспечивать сохранение коммерческой тайны.

СТАТЬЯ 24

Предприятия с иностранными инвестициями осуществляют оперативный и бухгалтерский учет, ведут статистическую отчетность в соответствии с действующим в Республике Таджикистан правилами.

СТАТЬЯ 25

Имущество предприятий с иностранными инвестициями может использоваться им в качестве обеспечения по всем видам его обязательств, включая привлечение заемных средств. В качестве обеспечения могут выступать также его имущественные права, на здания, сооружения, оборудование и другие имущественные права, в том числе права пользования землей и другими природными ресурсами.

СТАТЬЯ 26

Защита предоставляемых в качестве иностранных инвестиций неимущественных прав / ноу-хау, управленческие технологии / обеспечивается

законодательными актами Республики Таджикистан.

Использование результатов интеллектуальной деятельности, получаемых на предприятиях с иностранными инвестициями, осуществляется в соответствии с законодательными актами Республики Таджикистан.

СТАТЬЯ 27

Производственные и трудовые отношения, включая вопросы найма и увольнения, режима труда и отдыха, оплаты труда, гарантий и компенсаций, на предприятиях с иностранными инвестициями регулируются коллективным договором (соглашением) и индивидуальными трудовыми договорами (контрактами).

Вопросы оплаты труда, предоставления отпусков, пенсионного обеспечения иностранных работников предприятий с иностранными инвестициями, должны решаться в индивидуальных трудовых договорах (контрактах). Получаемая этими работниками заработная плата в иностранной валюте может переводиться ими за границу.

Участие представителей Республики Таджикистан, работающих на предприятиях с иностранными инвестициями, обязательно и должно составлять не менее 70 процентов от общего количества работников. Минимальный размер оплаты труда для граждан Республики Таджикистан, работающих на предприятиях с иностранными инвестициями устанавливается Правительством Республики Таджикистан.

СТАТЬЯ 28

Социальное страхование работников предприятий с иностранными инвестициями и их социальное обеспечение (за исключением пенсионного обеспечения иностранных работников) регулируется нормами законодательства Республики Таджикистан.

Предприятие с иностранными инвестициями перечисляет платежи на пенсионное обеспечение иностранных работников в соответствующие фонды стран, их постоянного места жительства, в валюте этих стран.

Предприятие вносит отчисления по государственному социальному страхованию своих работников из числа граждан Республики Таджикистан и отчисления на их пенсионное обеспечение по ставкам, установленным для предприятий и организаций в Республике Таджикистан.

СТАТЬЯ 29

Предприятие с иностранными инвестициями может быть ликвидировано по заявлению учредителей, в случае банкротства и других случаях, в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

Накопленные активы предприятия с иностранными инвестициями при его ликвидации подлежат налогообложению по их реальной стоимости.

Раздел IV. ПРИОБРЕТЕНИЕ ЦЕННЫХ БУМАГ ИНОСТРАННЫМИ ИНВЕСТОРАМИ

СТАТЬЯ 30

Приобретение иностранными инвесторами государственных ценных бумаг осуществляется в порядке, определяемом Министерством финансов Республики Таджикистан.

СТАТЬЯ 31

Иностранные инвесторы вправе приобретать акции и другие ценные бумаги, которые подлежат регистрации в Министерстве финансов Республики Таджикистан.

Раздел V. ПРИОБРЕТЕНИЕ ИНОСТРАННЫМИ ИНВЕСТОРАМИ ПРАВ ПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЛЕЙ И ДРУГИХ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ

СТАТЬЯ 32

Иностранным инвесторам и предприятиям с иностранными инвестициями может предоставляться право на пользование землей, включая ее в аренду, в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

При переходе права собственности на строения и сооружения, вместе с этими объектами переходит и право на пользование земельным участком в порядке и на условиях, устанавливаемых законодательством республики.

СТАТЬЯ 33

Иностранным инвесторам и предприятиям с иностранными инвестициями может предоставляться право на разведку, разработку и эксплуатацию естественных богатств экономической зоны Республики Таджикистан, на основании лицензий,

выдаваемых Правительством Республики Таджикистан.

СТАТЬЯ 34

Сдача имущества в аренду иностранным инвесторам и предприятиям с иностранными инвестициями осуществляется арендодателем на основании договора и в соответствии с законодательными актами Республики Таджикистан об аренде и арендных отношениях.

СТАТЬЯ 35

Представление иностранным инвесторам концессий на разведку, разработку и эксплуатацию возобновляемых и не возобновляемых природных ресурсов и ведение иной хозяйственной деятельности осуществляется на основе концессионных договоров, заключаемых иностранными инвесторами с уполномоченными органами республики.

В концессионном договоре определяются условия осуществления деятельности иностранных инвесторов.

Раздел VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

СТАТЬЯ 36

Споры между иностранным инвестором и государством подлежат рассмотрению в Республике Таджикистан в судах, если иное не предусмотрено международными договорами.

Споры иностранных инвесторов и предприятий с иностранными инвестициями с государственными органами, выступающими в качестве стороны в регулируемых гражданским законодательством отношениях, предприятиями, общественными организациями и другими юридическими лицами, споры между участниками предприятий с иностранными инвестициями, а также споры между участниками предприятий с иностранными инвестициями и самим таким предприятием подлежат рассмотрению в Республике Таджикистан в судах либо по договоренности сторон – в порядке третейского разбирательства, в том числе за границей, а в случаях, предусмотренных законодательными актами Республики Таджикистан, в экономических и иных судах.

СТАТЬЯ 37

Если международным договором Республики Таджикистан установлены иные правила, чем те,

которые содержатся в законодательстве Республики Таджикистан об иностранных инвестициях, применяются правила международного договора.

СТАТЬЯ 38

В целях привлечения иностранного капитала, передовой зарубежной техники, технологий и управленческого опыта, развития экспортного потенциала Республики Таджикистан на ее территории создаются свободные экономические зоны. В свободных экономических зонах устанавливается режим наибольшего благоприятствования для иностранных инвесторов и, предприятий с иностранными инвестициями.

СТАТЬЯ 39

Иностранным инвесторам и предприятиям с иностранными инвестициями, осуществляющим хозяйственную деятельность в свободных экономических зонах, помимо прав и гарантий, предусмотренных действующим на территории Республики Таджикистан законодательством, могут предоставляться дополнительные льготы:

- льготный налоговый режим:

иностранные инвесторы и предприятия с иностранными инвестициями облагаются налогами по пониженным ставкам, включая налог на переводимую за границу прибыль. При этом ставки налогов не могут составлять менее 50% действующих на территории Республики Таджикистан налоговых ставок для иностранных инвесторов и предприятий с иностранными инвестициями;

- пониженные ставки платы за пользование землей и иными природными ресурсами;

предоставление прав на долгосрочную аренду с правом субаренды;

- особый таможенный режим, включающий пониженные таможенные пошлины на ввоз и вывоз товаров, упрощенный порядок пересечения границы;

- упрощенный порядок въезда и выезда иностранных граждан, в том числе и безвизовый.

Виды и размеры льгот на территории свободных экономических зон устанавливаются Правительством Республики Таджикистан и Маджлиси Оли Республики Таджикистан.

"Экономика и инвестиции"
(путеводитель инвестора №1 2000 г.)

